



Stafetholder



Navn

Jeppe Blak-Lunddahl

Stilling

Adm. dir. Partner, Medejer

Virksomhed

EMCON A/S

Hvad optager dig for øjeblikket?

I denne helt specielle tid optager det mig rigtig meget at bidrage til nødvendig positiv ro og omtanke i en tid, hvor der ellers kunne træffes forhastede beslutninger. Som altid – og lige nu endnu mere – søger vi i EMCON at sikre beslutninger og fremdrift ud fra sammenhængen og helheden af design, tid, økonomi og proces. Når nye aspekter og særlige udfordringer dukker op, så skal påvirkningen af alle parametre tages med i afklaringen af relevante muligheder.

Som bygherrerådgivere bistår vi med projekt- og procesledelse på rigtig mange, meget forskellige opgaver fordelt på byggeri, infrastruktur og fast ejendom. På byggepladser og i projekteringsforløb vurderer vi for tiden aftalegrundlaget, sikrer stades- og statusopgørelser og bistår til planlægning, der med respekt for COVID-19 sikrer fremdrift så samfundet ikke bremses hårdt og helt op – men i stedet er klar, når situationen normaliseres igen.

Og er jeg optaget af overvejelser om de muligheder, der vil vise sig når COVID19 fortager sig i Danmark – og globalt. Hvordan kan EMCON være bedst muligt rustet til at bistå med vores rådgivning i en ny situation?

Hvordan har dit arbejde betydning for byens eller branchens udvikling?

Mit største bidrag består i, at udbrede og udvikle samarbejdet og processerne med positiv tilgang og gode relationer, i en branche, der ellers kendetegnes ved manges evne til at se modsatrettede interesser frem for fælles muligheder.

Emcons bidrag i netværk og organisationer som Bygherreforeningen, EjendomDanmark, Byens Netværk osv. er med til at udvikle branchen med nysgerrighed på de afgørende og styrende forhold, standarder og normer. På den måde sikres de bedste vilkår for byens bæredygtige udvikling – byggeri, infrastruktur og fast ejendom.

Hvilket sted holder du mest af i din by?

I København holder jeg meget af den nordligste spids af Kvæsthusmolen. Et projekt jeg selv var med til at realisere i tæt samarbejde med Realdania og Kulturministeriet. Til tider et fredfyldt sted – til andre tider et stort virvar af aktivitet. Et nærmest magisk sted omgivet af storslåede bygningsværker fra mange forskellige århundreder midt inde i København.... Et symbol på mange hundrede års udvikling i en storslået by!

Hvilken by gik din seneste rejse til – og hvad gjorde særligt indtryk på dig?

Emcon var på studietur til Karlskrona, der står på UNESCOs Verdensarvsliste pga. en imponerende evne til gennem mere end 300 år at fastholdt en helt særlig funktion, struktur og særegenhed – som flådebase for alt fra træskibe til moderne Ubåde. En meget interessant og tydelig historie, der kunne aflæses overalt i byen.

Stærke værdier og tydelig kultur – et stærkt varemærke for enhver by, virksomhed eller person!

BONUSRUNDEN...



Hvordan oplever du den situation, vi pt. står i grundet coronavirus, og hvad gør I som virksomhed for at forholde jer til den ændrede dagligdag/arbejdsgang?

Situationen er helt uvant og på mange måder skræmmende – en sygdom som viser menneskets og samfundets sårbarhed. Det er helt afgørende, at vi alle hjælper til og gør vores for at stoppe smittespredningen – og samtidig gør alt for at samfundet ikke bremses hårdt og helt op, men fortsat kan fungere og dermed hurtigst muligt normaliseres når sygdommen er bekæmpet.

Jeg synes vi oplever hele skalaen af samfundssindet – men heldigvis langt overvejende i den positive ende!

I EMCON arbejder vi som så mange andre hjemmefra – vi tilpasser os og bruger de digitale platforme i fuldt omfang. Godt at Danmark er kommet så langt, at dette faktisk er muligt. Vi savner alle den direkte kontakt med alle vore gode relationer – men har også gode oplevelser med hinanden over en live-streamet god kop kaffe.

Dagligdagen præges af vanskelighederne med nye rutiner, nye opgaver der skal løses og nye oplevelser. Fantastisk at spille badminton i stuen med min søn på 11 (meget netspil) og for alvor forstå værdien af en tur i solen midt på dagen!

Vi glæder os alle til, forhåbentligt snart at kunne vende tilbage til en mere velkendt – men sikkert også for altid forandret – hverdag.